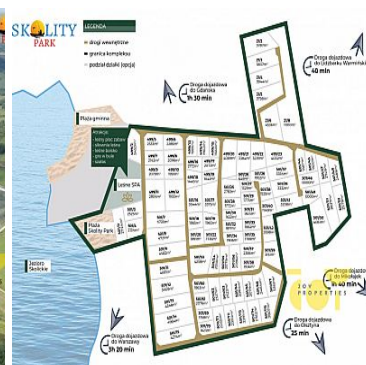
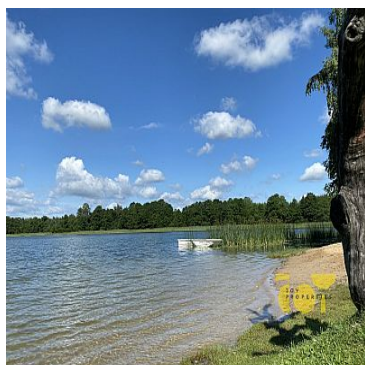


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 901,00 m²,
Olsztyn
Cena **245 514 zł**



Działka rekreacyjna w Skolity Park. To bardzo ciekawy i nowatorski projekt parku wakacyjnego, stworzony w jednym z najbardziej malowniczych miejsc na mapie polski. Inwestycja, którą Państwu proponujemy znajduje się w dokładnie w miejscowości Skolity, oddalonej 20 km od Olsztyna. Bardzo łatwy i szybki dojazd zarówno z Warszawy (3h) jak z Trójmiasta (1,5h). Bezpośredni zjazd z S7.

To miejsce idealne do spędzania czasu wolnego w weekendy oraz całorocznej rekreacji. To tu piękne jezioro Skolickie daje nam możliwość aktywnego spędzania czasu oraz zapewnia obłędne widoki podczas spływów kajakowych. Jezioro jest bardzo czyste, w wielu miejscach posiada łagodne zejścia a w obok proponowanej inwestycji znajduje się miejska plaża z pomostem oraz boisko. Powierzchnia jeziora to 40ha. Na środku jeziora znajduje się urokliwa wyspa porośnięta drzewami. Jezioro objęte jest strefą ciszy. Dookoła bujne lasy i

fantastyczne widoki. Okolica posiada wiele tras rowerowych. Dla miłośników adrenaliny - trasy dla quadów. W zaledwie 30 min dotrzemy do Term Warmińskich i Pola Golfowego Naterki.

Skolity Park to nie tylko dobry wybór na samodzielny odpoczynek ale miejsce idealne pod inwestycję (powierzchnia to 25h) Projekt realizowany będzie w kilku etapach. Na terenie parku powstanie prywatna plaża, place zabaw, otwarta siłownia, boisko, miejsce do gry w bule, szalasy. Niesamowita infrastruktura zapewni komfortowy i bezpieczny wypoczynek w tym jakże klimatycznym miejscu.

W planach parku jest sauna, jacuzzi oraz restauracje.

W ofercie posiadamy pojedyncze działki z planem zagospodarowania przestrzennego oraz działki, na których możemy postawić sześć domków w stylu mazurskim.

Wielkości zaczynają się od 1660 m² (193 971 tys brutto) do 2072m² (305 827 tys brutto)

Działki posiadają w okolicy: wodę, oczyszczalnię ścieków oraz prąd (samodzielne podłączenie)

Ceny pojedynczych działek uzależnione są od wielkości i położenia względem parku.

Wielkości zaczynają się od 304m² (70 356 tys brutto) do 575 m² (103, 689 tys brutto)

Zapraszamy również do zapoznania się z naszą ofertą dotyczącą zakupu działki wraz z domkiem. Dla zapewnienia kompleksowej obsługi zajmujemy się budową takiego domku, proponujemy piękne wykończenie oraz administrowaniem go pod Państwa nieobecność (najem z obsługą concierge). Domki są całkowicie wyposażone (AGD, meble, kompletna łazienka). Posiadają podłączoną wodę, eko oczyszczalnię, ogrodzenie frontowe oraz drogę dojazdową.

Gotowe do zamieszkania lub najmu!



Joy Properties
ul. Hlonda 8/117
+48 792 777 227
info@joyproperties.pl

Symbol	JOY230753	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	245 514, 15 PLN	Województwo	Warmińsko-Mazurskie
Powiat	Olsztyn	Miejscowość	Olsztyn
Powierzchnia całkowita	1 901, 00 m²		



Joy Properties
ul. Hlonda 8/117
+48 792 777 227
info@joyproperties.pl



Dorota Kaska
Doradca Klienta ds. nieruchomości

+48 606 303 879
dorota.kaska@joyproperties.pl

Więcej ofert na stronie **www.joyproperties.pl**